

Halft Lohmar Faillard Hürter
Wirtschaftsprüfer
Rechtsanwälte
Steuerberater

Salierring 47-53
50677 Köln

JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2018

Publity Investor GmbH
Beteiligung und Beratung von Fondskonzeptionen

Landsteinerstr. 6

04103 Leipzig

Finanzamt: Leipzig II

Steuer-Nr: 231/116/10312

BILANZ zum 31. Dezember 2018

Publity Investor GmbH Beteiligung und Beratung von Fondkonzeptionen, Leipzig

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	24.335.142,80		0,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>2,00</u>	24.335.144,80	<u>2,00</u>
			2,00
II. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	50.000,00		0,00
2. Beteiligungen	<u>1.706.138,73</u>	1.756.138,73	<u>0,00</u>
			0,00
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	59.025.758,01		79.135,04
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>144.723,50</u>	59.170.481,51	<u>525.604,93</u>
			604.739,97
- davon gegen Gesellschafter EUR 0,00 (EUR 421.830,96)			
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
		1.050.293,93	360.348,86
		<u>86.312.058,97</u>	<u>965.090,83</u>
		<u><u>86.312.058,97</u></u>	<u><u>965.090,83</u></u>

BILANZ zum 31. Dezember 2018

Publity Investor GmbH Beteiligung und Beratung von Fondkonzeptionen, Leipzig

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		20.000.000,00	150.000,00
II. Kapitalrücklage		150.000,00	150.000,00
III. Gewinnvortrag		250.615,67	414.250,35
IV. Jahresüberschuss		47.628,50	163.634,68-
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	10.742,01		0,00
2. sonstige Rückstellungen	<u>418.000,00</u>		<u>413.000,00</u>
		428.742,01	413.000,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	55.025,96		1.475,16
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 55.025,96 (EUR 1.475,16)			
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>65.380.046,83</u>		<u>0,00</u>
- davon gegenüber Gesellschaftern EUR 64.273.834,33 (EUR 0,00)		65.435.072,79	1.475,16
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 24.000.757,93 (EUR 0,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 41.379.288,90 (EUR 0,00)			
		<hr/>	<hr/>
		86.312.058,97	965.090,83
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

Publity Investor GmbH Beteiligung und Beratung von Fondkonzeptionen, Leipzig

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		<u>697.729,10</u>	<u>483.000,04</u>
2. Gesamtleistung		697.729,10	483.000,04
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen		28.494,69	272.086,49
4. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	100,00		100,00
b) Fahrzeugkosten	0,00		15.560,82
c) Werbe- und Reisekosten	0,00		50,00
d) verschiedene betriebliche Kosten	117.189,16		416.169,06
e) Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	<u>399.840,00</u>		<u>0,00</u>
		517.129,16	431.879,88
5. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,00	5.920,00
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		83.574,39	360,00
7. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		<u>20.902,40</u>	<u>51.786,65-</u>
8. Ergebnis nach Steuern		47.628,46	163.619,68-
9. sonstige Steuern		0,04-	15,00
10. Jahresüberschuss		<u>47.628,50</u>	<u>163.634,68-</u>