

Pressemitteilung



publity erwirbt das Bürohochhaus „Access Tower“ in Frankfurt am Main für eigenes Immobilienportfolio

Frankfurt, 08.05.2019 – Die publity AG (Scale, ISIN DE0006972508) hat den „Access Tower“ in Frankfurt am Main erworben und somit den eigenen Immobilienbestand erfolgreich weiter ausgebaut. Das Landmark-Objekt in Frankfurt-Niederrad verfügt über knapp 21.000 Quadratmeter vermietbare Fläche und ist nahezu vollständig vermietet.

Mit seinen 69 Metern und 21 Stockwerken gehört der „Access Tower“ zu den höchsten Gebäuden Niederrads. Zum Objekt gehören u.a. auch 322 Pkw-Stellplätze. Das im Jahr 1970 erbaute und 2002 vollständig sanierte repräsentative Bürogebäude befindet sich in zentraler Lage der Bürostadt Niederrad, zwischen dem Frankfurter Stadtzentrum und dem Flughafen. Die hervorragende Verkehrsinfrastruktur, die sehr gute Ausstattung der Büroflächen und das Angebot von Einzelhandel, Gastronomie und weiteren Dienstleistern kennzeichnen den Standort.

„Frankfurt am Main ist mittlerweile zu einem unserer Kernmärkte geworden. Auch mit dem markanten Access Tower haben wir ein sehr attraktives Objekt für unser Portfolio erworben, bei dem wir durch unser aktives Asset Management Wertschöpfungspotenziale heben wollen“, so Thomas Olek, Vorstandsvorsitzender der publity AG.

publity wurde beim Ankauf durch Simmons & Simmons LLP (rechtlich) und durch Drees & Sommer beraten.

Pressekontakt:

Finanzpresse und Investor Relations:
edicto GmbH
Axel Mühlhaus/ Peggy Kropmanns
Telefon: +49 69 905505-52
E-Mail: publity@edicto.de

Über publity



Die publity AG ist ein auf Büroimmobilien in Deutschland spezialisierter Asset Manager und Investor. Mit dem Asset Management von Immobilien und der Verwertung von notleidenden Immobilienkrediten (NPL – Non Performing Loans) verfügt die Gesellschaft über eine robuste Basis für unterschiedliche Marktphasen. Seit 2018 baut publity auch einen eigenen Bestand an ausgewählten Büroimmobilien auf und profitiert dabei vollumfänglich von Wertsteigerungen der Objekte.

publity deckt eine breite Wertschöpfungskette vom Ankauf über die Entwicklung bis zur Veräußerung der Immobilien ab und verfügt über einen Track Record von mehreren Hundert erfolgreichen Transaktionen. publity zeichnet sich dabei durch ein tragfähiges Netzwerk in der Immobilienbranche sowie bei den Work Out Abteilungen von Finanzinstituten aus, verfügt über sehr guten Zugang zu Investitionsmitteln und wickelt Transaktionen mit einem hocheffizienten Prozess mit bewährten Partnern zügig ab. Fallweise beteiligt sich publity als Co-Investor in begrenztem Umfang an Joint-Venture-Transaktionen. Die Aktien der publity AG (ISIN DE0006972508) werden im Börsensegment Scale der Deutschen Börse gehandelt.